

Szczecin, 17 listopada 2016 r.

Z.Arch.DB.5152.273.2016.MS

Gmina Dobra  
adres do korespondencji:  
„DIM” Pracownia Projektowa Dróg i Mostów Ryszard Kowalski  
ul. Sosnowa 6a/wejście E, 71-468 Szczecin

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 3, art. 21, art. 31, art. 36 ust. 1 pkt 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 z późniejszymi zmianami),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 11 października 2016 r., znak: DIM/DB/20/10/2016, uzupełniony 16 listopada br., w sprawie opiniowania projektu budowy ścieżki rowerowej relacji: Buk – Łęgi – Stolec, na dz. nr: 66, 67/8, 67/10, 67/11, 68, 515 obręb 0015; dz. nr: 145, 146, 147 obręb 0012; dz. nr: 142, 143/1, 143/2, 145/1, 145/2 obręb 0007, gm. Dobra, zgodnie z załączonym planem sytuacyjnym w skali 1:1.000, stanowiącym integralną część wniosku,

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie

opiniuje ze stanowiska konserwatorskiego projekt przytoczonej inwestycji na terenie gminy Dobra.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi tj. art. 4 przytoczonej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, ochrona zabytków polega na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu:

- a/ zapewnienie warunków prawnych, organizacyjnych i finansowych umożliwiających trwałe zachowanie zabytków oraz ich zagospodarowanie i utrzymanie;
- b/ zapobieganie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytków;
- c/ udaremnienie niszczenia i niewłaściwego korzystania z zabytków;
- d/ kontrolę stanu zachowania i przeznaczenia zabytków;
- e/ uwzględnianie zadań ochronnych w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przy kształtowaniu środowiska.

Właściciel lub posiadacz zabytku według art. 5 w/wym. ustawy, zobowiązany jest w szczególności do zapewnienia warunków zmierzających m.in. do:

- a/ naukowego badania i dokumentowania zabytku;
- b/ prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku;
- c/ zabezpieczenia i utrzymania zabytku oraz jego otoczenia w jak najlepszym stanie;
- d/ korzystania z zabytku w sposób zapewniający trwałe zachowanie jego wartości.

Ochronie i opiece podlegają zgodnie z art. 6 ust. 1 cytowanej ustawy, bez względu na stan zachowania:

- a/ zabytki nieruchome, w tym: układu urbanistyczne, ruralistyczne i zespoły budowlane, dzieła architektury i budownictwa, dzieła budownictwa obronnego (pkt 1);
- b/ zabytki archeologiczne w tym: nieruchome jak np. pozostałości terenowe pradziejowego i historycznego osadnictwa; ruchome będące relikami działalności gospodarczej, religijnej i artystycznej (pkt 3).

Pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków w myśl art. 36 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, wymaga m.in.:

- a/ prowadzenie badań archeologicznych (pkt 5);
- b/ zmiana przeznaczenia zabytku lub sposobu korzystania z tego zabytku (pkt 9);
- c/ podejmowanie innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku (pkt 11).

Zgodnie z art. 31 przytoczonej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, osoba fizyczna



lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować roboty budowlane na terenie zabytków archeologicznych zobowiązana jest, z zastrzeżeniem art. 82a ust. 1, pokryć koszty niezbędnych badań archeologicznych.

W toku przeprowadzonego postępowania administracyjnego ustalono, że planowane zamierzenie inwestycyjne lokalizowana jest m.in. na terenach objętych ochroną konserwatorską zabytków archeologicznych jakimi są stanowiska archeologiczne zaewidencjonowane pod nr: Stolec, stan. 16a, 18 (AZP: 28-03/1, 2) – śladów osadniczych ze starożytności, wczesnego średniowiecza.

W związku z powyższym, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi, tj. przytoczonej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, na terenie objętym ochroną konserwatorską przebieg prac inwestycyjnych realizować należy pod bezpośrednim nadzorem archeologicznym, a w przypadku odkrycia warstwy kulturowej, obiektów nieruchomych lub zabytków ruchomych niezbędne jest przeprowadzenie interwencyjnych badań archeologicznych.

Przeprowadzenie interwencyjnych badań archeologicznych ma na celu udokumentowanie w źródłach naukowo-konserwatorskich odkrytych i niszczonych bezpowrotnie w wyniku wykonywania prac budowlanych obiektów zabytkowych, warstw kulturowych i ruchomych zabytków.

Zgodnie z przytoczoną ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2015 r. poz. 1789), Inwestor winien uzyskać stosowne pozwolenie od wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Pozwolenie zostanie wydane na wniosek inwestora spełniający warunki zgodnie z § 9 ust. 1, 2, 3, 5 i 6 przytoczonego rozporządzenia w tym m.in.:

1/ imię, nazwisko lub nazwę, siedzibę i adres wnioskodawcy;

2/ wskazanie miejsca prowadzenia badań archeologicznych z określeniem współrzędnych geodezyjnych;

3/ wskazanie przewidywanego terminu rozpoczęcia i zakończenia prowadzenia badań archeologicznych;

4/ uzasadnienie wniosku;

5/ imię i nazwisko osoby prowadzącej badania archeologiczne wraz ze wskazaniem jej uprawnień albo oświadczenie, że osoba ta zostanie wyłoniona w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, z zastosowaniem kryterium posiadania kwalifikacji o których mowa w art. 37e ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;

6/ dokument potwierdzający posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do korzystania z nieruchomości, uprawniającego do występowania z tym wnioskiem, albo oświadczenie wnioskodawcy o posiadaniu tego tytułu;

7/ program archeologicznych badań wraz z załącznikami, w tym m.in.: dokument potwierdzający gotowość muzeum do przyjęcia zabytków archeologicznych; mapę topograficzną w skali 1:10.000 z zaznaczonym miejscem planowanych badań archeologicznych; dokument potwierdzający posiadanie przez osobę kierującą badaniami archeologicznymi kwalifikacji do kierowania tymi badaniami, w przypadku gdy osoba ta nie będzie wyłaniana w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; plan z naniesionymi miejscami dotychczasowych i planowanych badań w nawiązaniu do punktów osnowy geodezyjnej; oświadczenie osoby prowadzącej badania archeologiczne o posiadaniu środków finansowych o ile wykonawca tych badań nie będzie wyłaniany w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; opis sposobu uporządkowania terenu po zakończeniu badań archeologicznych.

Po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją, wobec spełnienia wymogów określonych przepisami prawa, należało orzec jak w sentencji.

Zastępca Zachodniopomorskiego  
Wojewódzkiego Konserwatora  
Zabytków  
  
mgr Tomasz Wolender