

Police, dnia 31 lipca 2018 r.

Urząd Gminy Dobra
ul. Graniczna 24a
72-003 Dobra

Na podstawie art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121) oraz art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) odpowiadając na wniosek z dnia 20 czerwca 2018 r., uzupełniony w dniu 24 lipca 2018 r., złożony przez Ryszarda Kowalskiego z Pracowni Projektowej Dróg i Mostów, działającego w imieniu Gminy Dobra na podstawie upoważnienia Nr 18/2016 z dnia 29 kwietnia 2016 r.

wyrażam zgodę

na dysponowanie częścią gruntu Skarbu Państwa, oznaczonego działkami:

- nr 143/1 z obrębu ewidencji gruntów i budynków Łęgi, gmina Dobra, dla której Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód XI Zamięscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Policach prowadzi księgę wieczystą Kw nr SZ2S/00032328/7,
- nr 146 z obrębu ewidencji gruntów i budynków Rzędziny, gmina Dobra, dla której Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód XI Zamięscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Policach prowadzi księgę wieczystą Kw nr SZ2S/00032372/0,
- nr 68 i nr 515 z obrębu ewidencji gruntów i budynków Stolec, gmina Dobra, dla której Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód XI Zamięscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Policach prowadzi księgę wieczystą Kw nr SZ2S/00031909/7,

Zgodę na dysponowanie ww. gruntem wydaję:


1. inwestorowi – Gminie Dobra,
2. w celu realizacji inwestycji pod nazwą „Budowa ścieżki rowerowej Łęgi-Stolec”, zgodnie z projektem dołączonym do niniejszego wniosku,

Roboty budowlane wykonywane przez Inwestora winny spełniać wymagania ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane przy zachowaniu poniższych warunków:

- 1) Inwestor zobowiązuje się wykonać roboty budowlane z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz dokumentacją projektowo – techniczną,
- 2) prace budowlane będą prowadzone w sposób najmniej uciążliwy dla otoczenia, z uwzględnieniem funkcji dotychczasowej zajmowanej nieruchomości,
- 3) Inwestor zobowiązuje się do oznakowania miejsca robót budowlanych,
- 4) infrastruktura techniczna wykonana zostanie ze środków finansowych Inwestora, bez prawa do ich zwrotu,

- 5) w przypadku naruszenia nawierzchni utwardzonych Inwestor zobowiązuje się do jej jednolitego odtworzenia i dokonania właściwego zagęszczenia warstw zsypanywanej ziemi,
- 6) w ramach geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej Inwestor ujawni w operacie geodezyjnym odkryte, a nie pomierzone urządzenia i sieci podziemne,
- 7) Inwestor zobowiązany jest prowadzić prace w sposób minimalizujący możliwość uszkodzenia punktów geodezyjnych i granicznych, a o ile to nastąpi zobowiązany jest do ich należytego odtworzenia,
- 8) Inwestor odpowiada za wszelkie szkody związane z realizacją przedmiotowej inwestycji i zobowiązany jest do zaspokojenia roszczeń z tym związanych,
- 9) zgoda na dysponowanie wyrażona w niniejszym piśmie nie zastępuje prawem wymaganych pozwoleń i decyzji niezbędnych do realizacji przedmiotowej inwestycji, a w szczególności pozwolenia na budowę itp.

W związku ze stałym zagospodarowaniem nieruchomości Skarbu Państwa zobowiązuje się Gminę Dobra do uregulowania stanu prawnego nieruchomości poprzez zawarcie umowy użyczenia.


z up. STAROSTY
mgr Bożena Sołtys
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Otrzymuje:

Z upoważnienia inwestora:
Pracownia Projektowa Dróg i Mostów
Ryszard Kowalski
ul. Sosnowa 6F
71-468 Szczecin