

Nasz znak: WKI.WT.7021.113.2015.EP

Data: 2015-08-04

W odpowiedzi na podanie w sprawie wydania zgody i warunków technicznych przyłącza do kanalizacji sanitarnej dla projektowanego budynku socjalnego na działce Nr 864/1 w miejscowości **Wolczkowo** oświadczam, że:

1. Włączenie należy zaprojektować do istniejącej kanalizacji sanitarnej w ulicy Lipowej. Na przyłączy na terenie działki należy przewidzieć montaż studzienki kontrolnej.
2. Dla określenia ilości odprowadzanych ścieków sanitarnych należy przewidzieć na przyłączy wodociągowym do działki, montaż wodomierza zgodnie z PN-ISO-4064-1, PN-ISO-4064-2+Ad.1, PN-ISO-4064-3.
3. Do kanalizacji sanitarnej wolno wprowadzać tylko i wyłącznie ścieki sanitarno-bytowe (bez wód opadowych i gruntowych). Ponadto ścieki nie mogą przekraczać norm zawartych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 19 maja 1999 r. w sprawie warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych stanowiących mienie komunalne.
4. Trasę projektowanego przyłącza kanalizacji sanitarnej należy uzgodnić ze wszystkimi użytkownikami i właścicielami uzbrojenia podziemnego oraz właścicielami gruntów, przez które będzie przebiegała.
5. Zastrzega się również prawo dokonania uzgodnień na etapie projektu technicznego.
6. Kolidzję projektowanego przyłącza z istniejącą infrastrukturą techniczną należy usunąć na własny koszt pod nadzorem eksploatatora.
7. Skanalizowanie piwnic i innych pomieszczeń w budynku, położonych poniżej poziomu, z którego krótkotrwale nie jest możliwy grawitacyjny spływ ścieków, może być wykonane pod warunkiem zainstalowania w miejscach łatwo dostępnych urządzeń przeciw zalewowym, o konstrukcji umożliwiającej ich szybkie zamknięcie ręczne lub samoczynne.
8. Termin ważności niniejszych warunków - 12 miesięcy od daty wystawienia.
9. Zrzut ścieków może nastąpić po oddaniu kanalizacji do użytku oraz podpisaniu umowy z eksploatatorem oczyszczalni ścieków i sieci kanalizacyjnej tj. firmą „POLDEK” Dionizy Polikowski, tel.(0 91) 485-89-43.
10. Zastrzega się prawo włączenia przykanalika do gminnej kanalizacji sanitarnej przez jej eksploatatora lub pod jego ścisłym nadzorem.
11. Warunki tracą ważność w przypadku zmiany stanu formalno-prawnego zabudowy działki.
12. Wykonawca przyłącza/sieci ma obowiązek zgłoszenia do odbioru wykonywaną kanalizację w stanie odkrytym do firmy POLDEK.
13. Należy powiadomić firmę POLDEK o zamiarze wykonania przyłącza/sieci trzy dni przed rozpoczęciem robót.
14. Należy w instalacji wodnej budynku, zamontować dodatkowy wodomierz, który określi zużycie wody tylko do celów socjalnych i będzie podstawą do rozliczania ilości ścieków. (-dotyczy sytuacji, gdy część wody będzie bezpowrotnie używana do celów produkcyjnych, technologicznych lub podlewania).

OTRZYMUJĄ

1. Adresat
2. „POLDEK” Dionizy Polikowski
ul. Krzemienna 4, Mierzyn
72-006 Szczecin
3. Aa

Z up. Wójta Gminy
Irena Ziental
Kierownik Wydziału
ds. Komunalnych i Inwestycji

URZĄD GMINY DOBRA
Wydział ds. Komunalnych i Inwestycji
ul. Graniczna 24a, 72-003 Dobra
tel. 091-422-36-66, tel. 091-422-36-07

Gmina Dobra
UL. Szczecińska 16 A
72-003 Dobra

Nasz znak: WKI.WT.7021.113.2015.EP

Data: 2015-08-04

Na podstawie art. 34 ust. 3 pkt. 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2013r. poz. 1409) oświadczam, iż wyrażam zgodę na włączenie przyłącza odprowadzającego ścieki sanitarne z projektowanego budynku socjalnego na działce Nr 864/1 w miejscowości **Wołczkowo** do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej, jednocześnie zapewniając odbiór ścieków po wykonaniu przyłącza, uzyskaniu pozytywnego odbioru technicznego i spisaniu umowy na odbiór ścieków.

Termin ważności 12 miesięcy od daty wystawienia.

Otrzymuje:

1. Adresat
2. A/a

Z up. Wójta Gminy
Irena Ziental
Kierownik Wydziału
ds. Komunalnych i Inwestycji

Nasz znak: WKI.WT.7021.113.2015.EP

Data: 2015-08-04

W odpowiedzi na podanie w sprawie wydania warunków technicznych przyłącza do kanalizacji deszczowej dla projektowanego budynku socjalnego na działce Nr 864/1 w miejscowości **Wolczkowo** oświadczam, że:

1. Aby zapewnić odbiór wód deszczowych należy zaprojektować indywidualne rozwiązania na własnym terenie polegające na zastosowaniu studni chłonnych lub zbiorników retencyjnych zgodnie z § 28 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w *sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* (Dz. U. z 2002r. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami).
2. W przypadku lokalizacji działki powyżej poziomu drogi publicznej, na powierzchniach nieprzepuszczalnych, szczelnie zabudowanych poleca się ułożyć przy granicy działki od strony drogi - odwodnienie liniowe. Wody deszczowe z odwodnienia liniowego należy odprowadzić do instalacji kanalizacyjnej na terenie działki (studnie chłonne, zbiorniki retencyjne).
3. Zgodnie z art. 29 ust. 1 ustawy Prawo wodne właściciel działki, nie może zmieniać stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku odpływu znajdującej się na jego gruncie wody deszczowej ani kierunku odpływu ze źródeł, ze szkodą dla działek sąsiednich oraz odprowadzać wód i ścieków na grunty sąsiednie.
4. Kolizję projektowanych odbiorników wód opadowych z istniejącą infrastrukturą techniczną należy usunąć na własny koszt pod nadzorem eksploatatora.
5. Termin ważności niniejszych warunków – 12 miesięcy od daty wystawienia.

OTRZYMUJA:

1. Adresat
2. Aa

Z up. Wójta Gminy
Irena Ziental
Kierownik Wydziału
ds. Komunalnych i Inwestycji